

OSDDT – med project

6-12-2012

Γιώργος ΑΛΕΞΑΚΗΣ

καλημέρα

George ALEXAKIS

Good morning (kalimera)

OSDDT – med project

6-12-2012

Γιώργος ΑΛΕΞΑΚΗΣ

- **Μέλος Πολιτικού Γραφείου της Διάσκεψης των Παράκτιων Περιφερειακών Περιφερειών της Ευρώπης (CRPM)**

- **Περιφερειακός Σύμβουλος Κρήτης**

- **πολιτικός μηχανικός – χωροτάκτης – περιβαλλοντολόγος**

George ALEXAKIS

- **Member of Political Bureau CRPM**

- **Regional Counselor Crete**

- **Planner – civil engineer - environmentalist**

3 ΘΕΜΑΤΑ

- Πως θα θέλαμε να είναι οι 'χρήσεις γης';
- Πως διαμορφώνονται οι 'χρήσεις γης' στην Ελλάδα;
- Τι κάνουμε;

3 TOPICS

- How would you like to be the 'use of land' ?
- How 'land use' formed in Greece?
- What are we doing?

Πως θα θέλαμε να είναι οι 'χρήσεις γης' ;

- **Τακτοποιημένες** ➡ Ευταξία στο χώρο
- **Συμβατές** ➡ για να αποφεύγονται οι συγκρούσεις χρήσεων γης
- **Συμπαγείς** ➡ για την αποφυγή της αστικής διάχυσης
- **Ολοκληρωμένα δίκτυα** ➡ Οικονομία και προστασία περιβάλλοντος

How would you like to be the 'use of land' ?

- **In arrangement** ➡ Orderliness in space
- **Compatible** ➡ to avoid the use of land conflicts
- **Compact** ➡ to prevent urban sprawl
- **Integrated networks** ➡ Economy and environment protection

Πως διαμορφώνονται οι χρήσεις γης στην Ελλάδα;

Παράγοντες :

- Ιστορία ... 5.000 έτη
- Οικονομία & παραγωγή → χωροθέτηση εργοστασίων και υπηρεσιών που ακολουθείται από κατοικίες / εξάπλωση και αστική διάχυση των οικισμών
- Φυσικό ανάγλυφο και μορφολογία του εδάφους
- Προσπάθειες ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ και εφαρμογής ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

How 'land use' formed in Greece?

Factors :

- History ... 5.000 years
- Economy & production → location factories and services, followed by housing / expansion and urban sprawl
- Natural terrain, morphology and topography
- Planning effort and planning applications

Τι κάνουμε;

A) **Ερμηνεία** από : ΑΕΙ / Ερευνητικά
Κέντρα /



Ευρωπαϊκά

Προγράμματα

B) **Παρέμβαση** από : κράτος / Τοπική
Αυτοδιοίκηση

- Τι μέτρα πρέπει να ληφθούν;
- Αν λάβεις αυτό το μέτρο τότε οι συνέπειες θα είναι αυτές

What are we doing?

A) **Interpretation / Explanation**

Universities / Research Centers /

EU Projects



A) **Intervention / regulations** by
State / Local Government

- What measures should be taken?
- If you get this far then the consequences will be those

Σκοπός

ευχή η δημιουργία ενός toolbox

Purpose

wish to create a toolbox

Καλή δουλειά